



Вълчи дол

Област Варна

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

тел.05131/23-13 - кмет; 27-20 - зам.-кмет; централа 23-15; факс 05131/34-50
9280 гр.Вълчи дол, пл."Хр.Ботев"№1; e-mail: oba_valchidol@mail.bg

ЗАПОВЕД

№...*688*.....

Гр.Вълчи дол...*15.08*.....2017г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.34, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

НАРЕЖДАМ

Да се извърши изземване на част от имот, частна собственост с начин на трайно ползване „лозе“, с идентификатор **12574.16.14**, стар номер 016014 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД 87/10.08.2016г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в землището на гр.Вълчи дол, целият с площ от 1 965 кв.м., който имот се владее без основание от **ВЕЛИЧКА ХРИСТОВА ПЕТКОВА**, с ЕГН 52047310998, адрес гр.Вълчи дол, ул.“Трети март“ бл.13, вх.7, ет.2, ап.6.

I. Законови основания:

Съгласно чл.44, ал.1, т.1 от ЗМСМА: „Кметът на общината ръководи цялата изпълнителна дейност на общината“, съгласно ал.2 от същия член: „В изпълнение на своите правомощия кметът на общината издава заповеди“.

На следващо място, съгласно чл.34, ал.1 от ЗСПЗЗ: По искане на собствениците или на ползвателите на правно основание, земеделските имоти с възстановено право на собственост се изземват със заповед на кмета на общината по местонахождение на имотите от лицата, които ги ползват без правно основание, и се предоставят на собствениците им, съответно на ползвателите им на правно основание.

II. Фактически основания: **ВЕЛИЧКА ХРИСТОВА ПЕТКОВА** ползва част от имот с идентификатор **12574.16.14** по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД 87/10.08.2016г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в землището на гр.Вълчи дол, целият с площ от 1 965 кв.м., който имот се владее без правно основание. Неправомерното ползване е установено с констативен протокол на комисия, назначена със заповед №588/05.07.2017г. на кмета на община Вълчи дол. Поземлен имот **12574.16.14** е собственост на **Георги Тодоров Георгиев**, съгласно нотариален акт №176, рег.№1321, дело 426 от 25.06.2003г. Към момента на огледа, комисията констатира, че 440 кв.м. от горепосоченият имот е засаден с лозя от **Величка Христова Петкова**, собственик на поземлен имот с идентификатор **12574.16.15**, с което нализа в поземлен имот **12574.16.14**, без законово основание.

С оглед изложеното по-горе следва да се направи следното заключение, относно фактическите и правни основания за издаване на настоящата заповед:

1.Налице е ползването на част от имот, частна собственост с идентификатор **12574.16.14** по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД 87/10.08.2016г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в землището на гр.Вълчи дол, целият с площ от 1 965 кв.м.,

2. Безспорно е установено, че **ВЕЛИЧКА ХРИСТОВА ПЕТКОВА** осъществява фактическото владение върху част от описания в предходната точка частен имот, без валидно законово основание.

III. Допълнителни обстоятелства по изземването:

1. Изземването на имота да се извърши на **30.08.2017г. от 10.00ч.** При наличие на обстоятелства, възприятстващи изпълнението на заповедта, същото да се извърши на **14.09.2017г. от 10.00 ч.**
2. За процедурата по изземването да се състави протокол.
3. Препис от настоящата Заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.
4. Настоящата Заповед да се публикува на сайта на община Вълчи дол.
5. При изземването да се окаже съдействие от представители на Полицейски участък гр. Вълчи дол, на основание чл. 34, ал. 3 от ЗСПЗЗ.
6. Изземването на имота да се извърши от комисия, съгласно моя Заповед №588/05.07.2017г.
7. Настоящата Заповед може да се обжалва пред Административен съд – Варна. Обжалването не спира изпълнението на заповедта, освен ако съдът разпреди друго.



МЕРТКАН ИБРЯМОВ

ВрИД Кмет на Община Вълчи дол,
съгласно Решение №698/23.05.2017г. на ОбС Вълчи дол