

ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА ТУРИЗМА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ

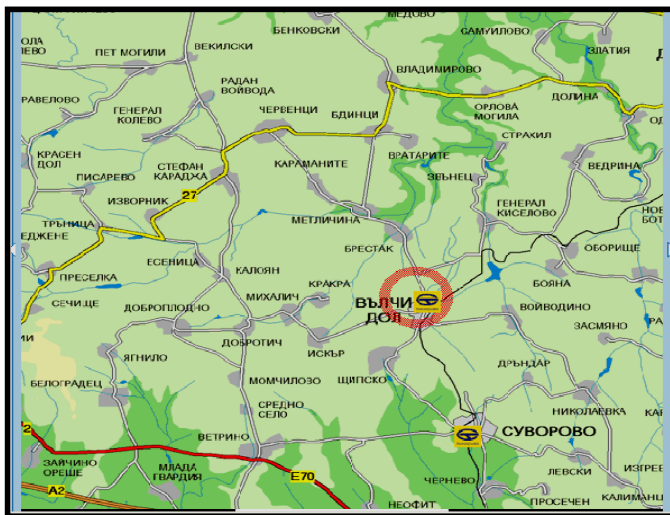
Програмата за развитие на туризма в Община Вълчи дол се разработва на основание чл.10, ал.1 от Закона за туризма, в съответствие с приоритетите на Националната стратегия и съобразно приоритетите на Общински план за развитие и съществуващите местни туристически обекти и потребности.

Целта на програмата е на първо място да изясни и определи туристическия потенциал на територията на Община Вълчи дол и на второ място да конкретизира основните стратегически цели за развитие на туризма в Община Вълчи дол.

Изхождайки от конкретните дадености, досега в Община Вълчи дол няма опит и традиции в развитието на туризма като цяло. Историческите и географските особености не са определяли и не определят гр. Вълчи дол и населените места в общината в категориите на туристическите обособени обекти. Въпреки това основно природните условия в Община Вълчи дол, предлагат възможности за развитие на туризъм в различни форми и с различна интензивност.

I. Характеристика и оценка на туристическия потенциал на територията на Община Вълчи дол

1.1. Природни дадености



Община Вълчи дол заема площ 472,5 кв.км, разположена е в област с административен център Варна, в Североизточна България. На север граничи с общините Тервел и Добрич, на изток с Община Аксаково и Община Суворово, на юг с Община Ветрино, а на запад с община Нови пазар.

Територията на общината се отличава с плодородна земя, пейзажи,

съчетали живописност-та на Лудогорието и същинска Добруджа, чиста природа, и благоприятно географско положение, което се предопределя от близостта до три областни центъра – Варна, Добрич и Шумен. Общината попада в периферията на зона с развит туризъм – северното Черноморие,

отстои на 98 км от к.к.«Албена», на 68 км от к.к.«Златни пясъци» и на 55 км от к.к. «Св.Св. Константин и Елена». Административен център е град Вълчи дол.

Общината има 22 населени места и заема 12,32% от територията на Област Варна.

Климатичните фактори - температура, валежи, ветрове, влажност и др. създават подходящи условия за почивка и туризъм през всички сезони.

Животновъдството се развива почти изцяло в частния сектор. Пчеларството е добре развито, поради подходящото съчетание между климат, растителност и професионален опит. Поставени са основите за развитие на биологичното пчеларство.

Условията на живот и селско-стопанската работата в селата от общината са обект на интерес от доста чужденци. Автентичната среда, натуралните продукти и заниманията със земеделие или животновъдство, създават реална възможност за поминък на населението чрез развитие на селския туризъм.

Общината се характеризира с богато разнообразие от растителни видове. Най-разпространени са зимен и летен дъб, бряст, габър, липа, върба, топола и акация. В горските територии се срещат много диворастващи лечебни растения и храсти, като жълт кантарион, равнец, риган, мащерка, глог, шипка, липа и др.

На територията на общината има няколко природни обекта – ски писта, две екопътеки в местността „Кошу баир” и екопътека в местността „Клюнка”, които се ползват от месното население и гостите на града за рекреация и спорт. Обектите се нуждаят от възстановяване и промоциране, за да се превърнат в любимо място за по-голям брой жители на града и общината, както и в по-дългосрочен план да привличат гости от съседни общини. След възстановяване на този обект за рекреация, както и обекта в местността „Кошу баир” – ски писта и екопътеки, се предвижда и включването им в туроператорски програми за посещения от туристи от морските курорти на северното крайбрежие.

В общината има ресурс за развитие на спортен риболов, след влагане на инвестиции за изграждане на съоръжения и благоустрояване на терените в непосредствена близост на концесионираните микроязовири и язовир Генерал Киселово, които са зарибени и се ползват за любителски риболов.

Ски пистата е най-атрактивното спортно туристическо съоръжение на територията на общината. Тя се намира в местността “Кошубаир” на 1 км от гр. Вълчи дол. Ски пистата е с дължина 250 м, има ски влек и през зимния сезон е привлекателно място за скиори и сноубордисти от цяла Североизточна България. Съоръжението се нуждае от удължаване, подравняване, рехабилитация и възстановяване на прилежащата туристическа инфраструктура. Включването на обекта в туроператорските дестинации ще привлече организирани и неорганизирані туристи за развитието на жизнеспособен туристически бизнес на територията на общината. В изградената зона за рекреация се създава възможност за съпътстващ развлекателен бизнес, което генерира приходи за местните общности.

Като цяло се налага извода, че природните дадености в общината са особено благоприятни за развитие на туризма във формите - селски, пешеходен, риболовен и екотуризъм.

1.2. Културно – исторически потенциал

Тракийско, римско, турско и съвременно присъствие са напластявали култура и ценности. Сред широколистни гори и богати водоизточници тук намират поминък много племена и народи, оставили следи от своята материална култура. Открити са тракийски селища и надгробни могили, много керамични съдове, железни предмети – апликации и украшения. В старобългарски некропол край с. Караманите през 1988 г., българо-украинска експедиция, финансирана от община Вълчи дол, открива бронзови фигурки – произведения на раннобългарското приложно изкуство, огърлици от стъклени маниста и глинени съдове.

Историческите данни за културното наследство в общината имат фрагментарен характер, липсват системни проучвания и не са провеждани действия за атрактивно експониране и валоризиране на съществуващите археологични материали. Това ограничава възможността за допир на съвременниците до непреходните ценности на културно-историческото наследство на общината.

1.3. Култура, традиции и историческо наследство

Самодейните състави и групите за автентичен фолклор, съществуващи към всяко от читалищата в общината не само дават възможност за участие на населението в културния живот на общината, но имат значение за съхраняване на местните фолклорни традиции. С тяхно съдействие са се запазили обредите, с които се отбелязват различните религиозни празници, като Бъдни вечер, Рождество Христово, Трифон Зарезан, Лазаровден и Великден. Читалищата разполагат с библиотеки, а за учениците е организирано обучение в музикални школи, курсове по чужди езици и танцови състави.

Ежегодно съставите им вземат участие в различни фестивали, надпявания, концерти и събори, организирани на местно, регионално и национално ниво.

С разнообразна културна програма се отбелязва празника на гр. Вълчи дол- септември месец.

През 2007г. е осветен православен храм „Св. Св. Кирил и Методий” в с. Караманите. Наричан е най-красиво изграфисания православен храм, тип параклис, във Варненска област. Църквата се отличава с изяществото на вътрешното си оформление. Веднага привличат внимание образите на светите братя върху мозайката с размер 3 на 1.5 м. Зографисването бе поверено на проф. Димо Заимов, преподавател в Худеожествената академия,

гр. София, родом от това село. Стенописите са оценени на повече от 300 000 евро- дарение за миряните от техния земяк проф. Заимов.

Всички тези дадености и богатства дават основание за насочване усилията на местната общност за развитие, обогатяване и популяризиране на туризма в общината.

II. Анализ

2.1. Силни страни

- през град Вълчи дол преминава ж.п. линия Добрич- Варна и „Албена“: Добрич – София;
- близостта до големи туристически центрове /Златни пясъци и Албена/ дава възможност за туристически обиколки /селски и уикенд туризъм/;
- природата е съхранена, няма предприятия - замърсители на околната среда;
- сравнително добре развити елементи на техническата и социална инфраструктура;
- разнообразни населени места с възможности за алтернативен /селски/ туризъм;

2.2. Слаби страни

- ограничени финансови ресурси;
- амортизирана пътна мрежа;
- неразвита туристическа инфраструктура;
- недостатъчна реклама;

2.3. Възможности

- максимално натоварване на съществуващата база за отдых и туризъм;
- развитие на алтернативни форми на туризма -пешеходен, селски, културно-исторически и екотуризъм;
- разширяване на информационната и материална база за развитие на туризма;
- разработване на съпътстващи програми по интереси за гостите на общината;
- разработване на съвместни туристически продукти с другите общини;
- подобряване на техническата инфраструктура чрез средства от външни източници;

2.4. Заплахи

- чести промени в съществуващата нормативна база;
- високи изисквания по отношение на качеството на предлагания туристически продукт;

- наличие на конкурентни туристически продукти в съседните общини;
- намаляване потока от български туристи поради ограничените финансови възможности.

ИЗВОД

Въпреки, че общината разполага с природни дадености и културно-исторически богатства, които дават основание за насочване усилията на местната общност за развитие, обогатяване и популяризиране на туризма в общината този сектор все още не е достигнал желаното ниво на развитие. Ето защо, в тази сфера е необходимо да се полагат значителни усилия от заинтересованите страни, за да се създадат необходимите условия за насърчаване и разнообразяване на туристическите дейности, за добавяне на стойност към местната икономика.

III. Основни стратегически цели на програмата

- ✓ Реконструкция, ремонт и възстановяване на съоръжения в зона за рекреация и екотуризъм в община Вълчи дол;
- ✓ Постигане на по-добра маркетингова среда, насочена към съответните туристически продукти и услуги с регионално значение;
- ✓ Удължаване на туристическия сезон за гостите в комплексите “Златни пясъци” и “Св. Св. Константин и Елена” чрез подобряване на условията за ползване на единствената в тази част на България ски писта;
- ✓ Рехабилитация на асфалтов път за достъп до екотуристически обект;
- ✓ Осигуряване на зона за спорт и отдих на жителите на общинския център;
- ✓ Създаване на работни места и нови, свързани с туризма дейности.

IV. Източници на финансиране

Средствата, необходими за реализация на Програмата за развитие на туризма в Община Вълчи дол, могат да бъдат от следните източници:

- 4.1. Общинския бюджет;
- 4.2. Такси от категоризация на туристически обекти по реда на чл.55, ал.4 от Закона за туризма;
- 4.3. Туристически такси, събирани по реда на Закона за местните данъци и такси;
- 4.4. Глоби и други имуществени санкции, наложени по реда на Закона за туризма;
- 4.5. Средства от външни източници - фондове на ЕС, програми за финансиране на различните министерства и др. донори;
- 4.6. Дарения.

V. Дейности за изпълнение на програмата

5.1. Подобряване на инфраструктурата, обслужваща туризма на територията на общината

- Основен ремонт (рехабилитация) на общинската пътна мрежа;
- Рехабилитация на съществуващата или изграждане на нова канализационна мрежа в населените места на общината;
- Подобряване на сметосъбирането и сметоизвозването;
- Почистване на нерегламентирани сметища и ограничаване на замърсяването около населените места;
- Поставяне и поддържане маркировката на пешеходните туристически маршрути;
- Хигиенизиране и поддръжка на озеленените площи и декоративната растителност в обектите за обществено ползване;
- Подобряване стопанисването на микроязовирите на територията на общината и разработване на подходящи мероприятия, стимулиращи риборазвъждането и риболова.

5.2. Организационни мерки

- Извършване на своевременна категоризация на туристическите обекти;
- Текущ контрол върху качеството на предлаганите услуги и събирането на туристическата такса;
- Провеждане на периодични срещи с местните предприемачи с цел запознаването им с най-новите изисквания за условията на които трябва да отговарят стопанисваните от тях туристически обекти.
- Публично обсъждане на програми и планове свързани с развитието на туризма в общината.

5.3. Насърчаване развитието на малкия и среден бизнес в областта на туризма

- Стимулиране на частната инициатива чрез възраждане на забравени местни традиции и дейности и тяхното доразвиване с оглед привличане на туристическия поток;
- Консултантска и методическа подкрепа на предприемачите в туризма при разработване на проекти в областта на туризма и стартиране на туристически бизнес;
- Опит на добрите практики - запознаване на бизнеса с опита на сродни общини и избягване на вече допуснати грешки;
- Интегриране на туризма с другите стопански дейности чрез използване възможностите на селското стопанство и предприятията от сферата на услугите в процеса на привличане на потенциални туристи.