

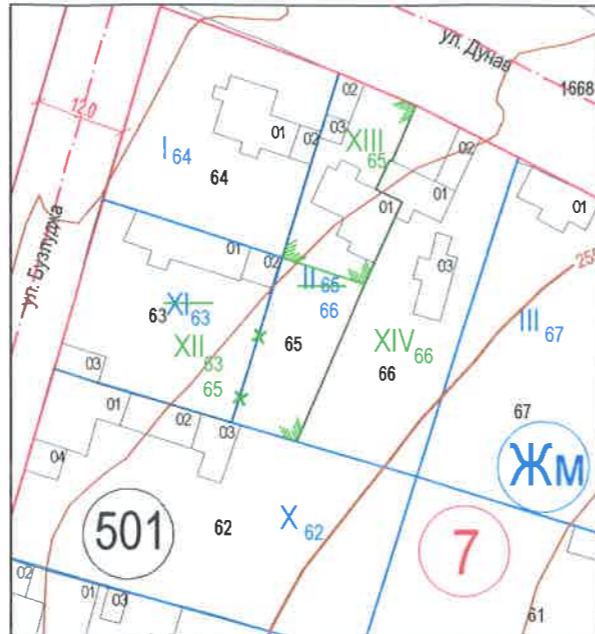
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

за УПИ XII-63,65, УПИ XIII-65 и УПИ XIV-66, кв. 7 по регулационния план на гр. Вълчи дол, общ. Вълчи дол

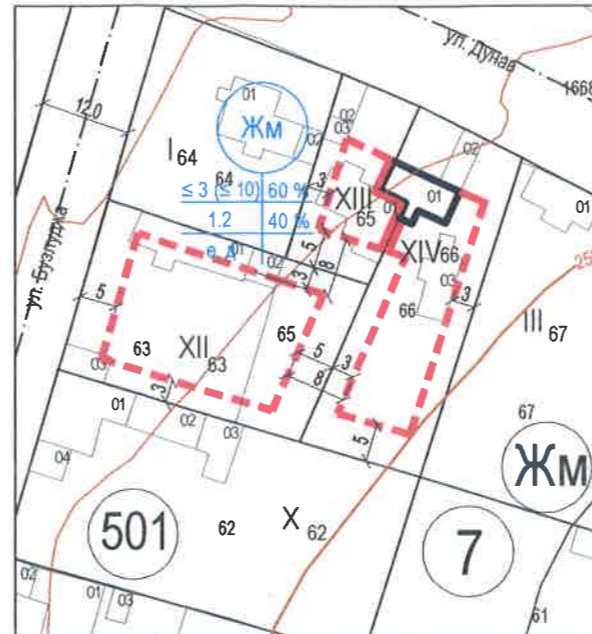
ИЗВАДКА

от Кадастралната карта гр. Вълчи дол, одобрена със Заповед № РД-18-35/ 22.01.2019 г. на ИД на АГКК и регулационния план на гр. Вълчи дол одобрен със Заповед № 239/25.01.1984 г.

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



Одобрен със Заповед
№ 1157/01.12.2020г.,
Георги Тронков
Кмет на Община Вълчи дол

Забележки:

- Проектът на ПУП-План за регулация и застрояване се изработва на основание чл. 134, ал.2, т.6 и чл.15, ал.3 от ЗУТ;
- Площ подлежаща на закупуване от ПИ 12574.501.65 - 233 кв.м.
- Площите посочени в таблицата са определени графично.

| Номер на квартал | Номер на поземлен имот | Площ на поземлен имот / кв. м. / | Номер на урегулиран поземлен имот преди изменение | Номер на урегулиран поземлен имот след изменение | Площ на урегулиран поземлен имот / кв. м. / | Устройствена зона | Поземлен имот с установено предназначение | Етажност (височина в м.) | | | | Градоустройствени параметри | | | | Начин на застрояване | | | |
|------------------|------------------------|----------------------------------|---|--|---|-------------------|---|--------------------------|-------------------------|-------|--------------------------|-----------------------------|----------------------------------|--------------|----------------|----------------------|--|--|--|
| | | | | | | | | Максимална | Плътност на застрояване | К инт | Минимална озеленена площ | Свободно - е | Свързано в два съседни имота - Д | Свързано - с | Комплексно - к | | | | |
| 7 | 12574.501.63 | 572 | XI ₆₃ | XII _{63,65} | 805 | Жм | "За жилищно строителство" | ≤ 3 (≤10) | 60% | 1,2 | 40% | • | | | | | | | |
| | 12574.501.65 | 515 | XII _{65,66} | XIII ₆₅ | 282 | Жм | "За жилищно строителство" | ≤ 3 (≤10) | 60% | 1,2 | 40% | • | • | | | | | | |
| | 12574.501.66 | 686 | | XIV ₆₆ | 686 | Жм | "За жилищно строителство" | ≤ 3 (≤10) | 60% | 1,2 | 40% | • | • | | | | | | |

I. ВИДОВЕ ЛИНИИ

- улични регулационни линии
- вътрешни регулационни линии
- бордюрни линии
- - - ограничителни линии на застрояване
- задължителни линии на застрояване
- граница по кадастрална карта

III. ТРАСИРОВЪЧНИ И ОРАЗМЕРИТЕЛНИ ЕЛЕМЕНТИ



II. ИДЕНТИФИКАЦИЯ, НОМЕРИРАНЕ И ОБОЗНАЧАВАНЕ НА ОТРЕЖДАНЕ

- 7 номериране на квартали
- XI₆₃ номериране на УПИ
- Жм обозначаване на устройствена зона върху регулационен план
- 501 номериране на кадастрален район